

# Dohoda o skončení nájmu nebytového priestoru

uzavretá v zmysle Čl. VIII. ods. 1. písm. b) Zmluvy o nájme nebytového priestoru  
č. 364-2016/NZ-NP-MI zo dňa 14.06.2016  
medzi týmito zmluvnými stranami:

## 1. Prenajímateľ:

obchodné meno: **MBB a.s.**  
sídlo: **ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica**  
v zastúpení: **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**  
**JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva**  
IČO: **36 039 225**  
DIČ: **2020093504**  
IČ DPH: **SK2020093504**  
bankové spojenie: **Tatra banka, a.s., Bratislava**  
BIC: **TATRSKBX**  
č. účtu v tvare IBAN: **SK17 1100 0000 0026 2778 2578**  
registrácia: **spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu  
Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S**  
(ďalej aj ako len „prenajímateľ“)

**a**

## 2. Nájomca:

obchodné meno: **Monika Šebelić**  
miesto podnikania: **Sitnianska 6598/23, 974 11 Banská Bystrica**  
IČO: **50 355 911**  
IČ DPH: **nájomca nie je platcom DPH**  
registrácia: **zapísaná v Živostenskom registri vedenom Okresným úradom  
Banská Bystrica, odborom živnostenského podnikania, č.  
živnostenského registra: 620-38497**  
(ďalej aj ako len „nájomca“)  
(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako len „zmluvné strany“)

## Článok I.

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností – bytového domu, ktorý sa nachádza v Banskej Bystrici, na Medenej ulici, vchod \_\_\_\_\_, súpisné číslo \_\_\_\_\_ (ďalej aj ako len „dom“), dom je postavený na parcele registra „C“ KN č. 3681/7 a pozemku – parcely registra „C“ KN č. 3681/7 o výmere 3082 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría.
2. Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú zapísané v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva č. 5364, k. ú. Radvaň.
3. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nebytového priestoru č. \_\_\_\_\_ nachádzajúci sa na prízemí domu, na Medenej ulici č. \_\_\_\_\_ súpisné číslo \_\_\_\_\_ ktorý sa nachádza v bytovom dome uvedenom v bode 1. tohto článku. Celková výmera podlahovej plochy nebytového priestoru je 24,40 m<sup>2</sup>.
4. Nájomca je na základe Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 364-2016/NZ-NP-MI zo dňa 14.06.2016 nájomcom nebytového priestoru č. \_\_\_\_\_ nachádzajúci sa na prízemí domu, na Medenej ulici č. \_\_\_\_\_ súpisné číslo \_\_\_\_\_ ktorý sa nachádza v bytovom dome uvedenom v bode 1. tohto článku. Celková výmera podlahovej plochy nebytového priestoru je 24,40 m<sup>2</sup>. Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 364-2016/NZ-NP-MI zo dňa 14.06.2016 bola uzavretá na dobu určitú od 15.06.2016 do 14.06.2019.

## Článok II.

1. Prenajímateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu nebytového priestoru č. 1P uvedeného v Čl. I. bod 3. a 4. tejto Dohody v zmysle Čl. VIII. ods. 1. písm. b) Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 364-2016/NZ-NP-MI zo dňa 14.06.2016 ku dňu 30.06.2017.

## Článok III.

1. Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží jeden (1) rovnopis tejto Dohody.
3. Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Dohodou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajímateľa www.mbb.sk.

-\*-

V Banskej Bystrici, dňa 29.06.2017

V Banskej Bystrici, dňa 29.06.2017

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

.....  
Monika Šebelić

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

**MBB** - - - - - 4

7/4 01 Banská Bystrica  
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504  
reg. OS BB odd.: Sa vl.č. 601/S